

Delårsrapport

Realfond Ryssland 1 AB (publ)

Org.nr. 556769-6140

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna frivillig delårsrapport för perioden 2009-01-01 – 2009-06-30.

Innehåll	Sida
Delårsinformation	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
- tilläggsupplysningar	5
- underskrifter	5

Delårsinformation

Verksamheten

Realfond Ryssland 1 AB (publ.) avser att ta in eget kapital genom flera aktieemissioner för att finansiera förvärv av rysk jordbruksmark. Syftet med verksamheten är att genom att omklassificera marken till bostadsändamål, detaljplanera och stycka denna i mindre villatomter och sälja dessa företrädesvis till ryska privatpersoner generera avkastning till aktieägarna i Bolaget. Bolaget har främst för avsikt att investera i mark inom 50 mils radie från Moskva, företrädesvis 8-30 mil nord och nordväst om Moskva. Investeringens tidshorisont är cirka tre år. Mer information om Bolaget finns på www.realfonder.se

Resultatutvecklingen

	Delårsperioden 1 jan-30 juni 2009	Jämförelseperioden 1 juli-31 december 2008*
Nettoomsättning	0 tkr	0 tkr
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	-650 tkr	-50 tkr

*=Då bolaget bildades den 1 juli 2008 har andra halvåret 2008 valts som jämförelseperiod.

Bolagets verksamhet har under första halvåret 2009 haft betydande uppstartskostnader vilket har renderat i ett negativt resultat.

Samma redovisningsprinciper som i bolagets senaste årsredovisning har använts.

Transaktionsrapport

Inga investeringar har genomförts under delårsperioden.

Likvida medel och finansiering

De likvida medlen har under perioden minskat med 404 tkr och uppgick vid delårsperiodens slut till 61 tkr. Bolagets har under perioden säkrat upp finansiering på 12 150 tkr genom tecknade för nyemission. Inbetalningen för nyemitterade aktier skedde den 20 juli och är därmed inte redovisade i balansräkningen per 2009-06-30. Nyemissionen registrerades den 13 augusti 2009.

Delårsrapporten har upprättats i överensstämmelse med BFNAR 2007:1.

RESULTATRÄKNING	Not	1 jan 2009 30 jun 2009	1 jul 2008 31 dec 2008
Rörelsens intäkter m.m.		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	1	-645 485	-49 800
Personalkostnader		-4 125	0
		<u>-649 610</u>	<u>-49 800</u>
Rörelseresultat		-649 610	-49 800
Årets resultat		-649 610	-49 800

BALANSRÄKNING	Not	30 jun 2009	31 dec 2008
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		60 840	464 950
Summa omsättningstillgångar		60 840	464 950
SUMMA TILLGÅNGAR		60 840	464 950
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	2		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	100 000
Ej registrerat aktiekapital		0	400 000
		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		-49 800	0
Årets resultat		-649 610	-49 800
		<u>-699 410</u>	<u>-49 800</u>
Summa eget kapital		-199 410	450 200
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 500	0
Skulder till koncernföretag		237 500	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 250	14 750
Summa kortfristiga skulder		260 250	14 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		60 840	464 950
POSTER INOM LINJEN			
Ställda säkerheter			
Bankgaranti		50 000	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden. När allmänna råd från Bokföringsnämnden saknas har vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer och i tillämpliga fall från uttalanden av FAR SRS. När så är fallet anges detta i särskild ordning nedan. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 1 Externa kostnader

Av bolagets totala externa kostnader sedan bolagets bildande 2008-07-01 avser 481 000 (69%) kronor kostnader för framtagande av prospekt. Prospektet har använts i samband med en nyemission av aktier i bolaget under våren 2009 och kommer att användas vid ytterligare ett flertal nyemissioner under hösten 2009. Vid den första emissionen tecknade sig nya ägare för aktier i bolaget till ett totalt belopp om 12 150 000 kronor. Detta kapital har inbetalats till bolaget den 20 juli 2009.

Not 2 Eget kapital

	Aktiekapital	Ansamlad förlust
Belopp vid årets ingång	500 000	-49 800
Årets förlust		-649 610
Belopp vid årets utgång	500 000	-699 410

Stockholm


Adam Fischer


Anton Tajiev
Verkställande direktör


Carl Tottie

Denna delårsrapport har inte granskats av bolagets revisor.