



RYSKA FASTIGHETFONDEN 2 GÖR SIN FÖRSTA INVESTERING.

2011-05-10

Ryska Fastighetsfonden 2 köper 22 hektar byggbar mark i Klin i direkt anslutning till de 30 hektar byggbar mark som Ryska Fastighetsfonden 1 redan äger. Markområdet utökas därmed till totalt 52 hektar och Ryska Fastighetsfonden 2 kommer att samäga de 52 hektaren tillsammans med Ryska Fastighetsfonden 1 i relationen 42 % till 58 %.

– Detta gör att Ryska Fastighetsfonden 2 får del i den försäljning som redan skett sedan oktober 2010 och vilken i dag uppgår till ca 22 % av de 52 hektaren säger fondernas VD Anton Tajiev.

På detta sätt kommer Ryska Fastighetsfonden 2 snabbt igång med ett mycket attraktivt förvärv som redan har försäljning igång och Ryska Fastighetsfonden 1 får del i de ytterligare 22 hektaren vilka kommer kunna säljas för ett högre pris då vår bedömning är att konjunkturen kommer stärkas och priserna kontinuerligt kan höjas.

– Ryska Fastighetsfonden 1 får även del i ett större projekt vars fasta kostnader nu kan delas på de två fonderna vilket gör att båda fonderna kan göra ett bättre resultat säger fondernas ordförande Adam Fischer.

oss i många år framöver. Rysslands ekonomi står stark i den globala turbulensen, och moskvaborna fortsätter att konsumera och ser ljust på framtiden BNP-tillväxten spås bli 3,5% 2011, avslutar Adam.

